

قرارداد

قرارداد حاضر فی مابین مؤسسه «فرهنگ و هنر در فضای مجازی» (فهم) به شماره ثبت ۵۱۳۲۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۸۰۹۰۵ با نمایندگی آقای محمود آخوندی فرزند مرتضی به شماره ملی ۰۳۸۵۰۰۳۶۷۶ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و آقای فرزندان به شماره ملی عضو هیئت مدیره که از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود از یک طرف و شرکت توسعه مدیریت راهبردی امین به شناسه ملی ۱ و شماره ثبت با نمایندگی به شماره ملی به سمت مدیرعامل و آقای ابهر به شماره ملی به سمت رئیس هیئت مدیره به نشانی: تهران، سعادت آباد، بلوار فرهنگ، خیابان علامه جنوبی، خیابان حق طلب شرقی، پلاک ۱۹، کدپستی که از این پس «مجری» نامیده می شود به شرح ذیل منعقد گردیده و طرفین ملزم به رعایت کلیه مفاد آن هستند.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارت است از: «طراحی و پیاده سازی مرکز نظارت و رتبه بندی انواع محصولات و خدمات زیست بوم های محتوایی خانواده و ارائه خدمات متناظر آن براساس نیازمندی های مؤسسه فهم»

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد، از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ می باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

مبلغ قرارداد جهت انجام موضوع آن ۶/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل ششصد و سی و هفت میلیون تومان) بوده که در مقاطع زیر قابل پرداخت می باشد:

۱- ۳۰٪ بعنوان پیش پرداخت پس از ارائه چک به شماره بانک سینا شعبه ۱ و مبلغ ۱/۹۲۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یکصد و یک میلیون و یکصد هزار تومان)

۲- ۴۰٪ بعنوان قسط دوم پس از ارائه گزارشات و شرح اقدامات انجام شده موضوع قرارداد و خروجی مورد نظر مؤسسه با درخواست مجری و تأیید کتبی ناظر

۳- ۱۵٪ بعنوان قسط سوم پس از انجام کامل موضوع قرارداد با درخواست مجری و تأیید کتبی ناظر

۴- ۱۵٪ بعنوان قسط آخر با درخواست مجری و تأیید کتبی ناظر پس از اخذ مفصاحساب بیمه قابل پرداخت می باشد.

تبصره: واریزها در وجه شماره ۱ به شبای نزد بانک رسالت بنام مجری واریز خواهد شد.

ماده ۴- تضمین حسن انجام تعهدات:

به منظور تضمین حسن انجام موضوع قرارداد، سفته به میزان ۱۲۰٪ مبلغ قرارداد را در اختیار کارفرما قرار می دهد که پس از تأیید کتبی ناظر مبنی بر صحت عملکرد موضوع قرارداد و حداکثر تا ۲ ماه پس از پرداخت سفته عودت می شود.

ماده ۵- کسورات قانونی:

- ۱-۵- از هر پرداخت پنج درصد (۵٪) بعنوان علی الحساب بیمه کسر و نزد کارفرما سپرده خواهد شد که در پایان قرارداد پس از ارائه مفاصا حساب از سوی مجری، مبلغ مذکور عودت می‌گردد.
- ۲-۵- از هر پرداخت ده درصد (۱۰٪) بعنوان حسن انجام کار کسر که پس از انجام کامل موضوع قرارداد و ارائه گزارش توسط مجری و تاییدیه ناظر قابل عودت می‌باشد.

ماده ۶- تعهدات کارفرما:

پرداخت مبلغ قرارداد طبق ماده ۳

تبصره: پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده به عهده کارفرما است.

ماده ۷- تعهدات مجری:

- ۱-۷- انجام پژوهش و مطالعات تطبیقی جامع در خصوص خدمات فضای مجازی مربوط به کودک و خانواده
- ۲-۷- بررسی انواع محتواها، سرویسها و شرکتهای فعال در حوزه کودک و خانواده و ارائه گزارش کامل
- ۳-۷- بررسی قواعد و مقررات موجود مرتبط در حوزه محتوا در وزارت ارشاد، سازمانهای ذیربط و یا سایر نهادها و ارگانهای متولی در کشور
- ۴-۷- طراحی ساختار و تشکیلات مورد نیاز پایش و نظارت بر پلتفرمها و سرویسهای محتوایی کودک و خانواده
- ۵-۷- گردآوری و تدوین قواعد و مقررات فضای مجازی کودک و خانواده و تدوین قوانین و مقررات حوزه رده بندی، رتبه بندی و نظارت بر انواع محصولات و خدمات زیست بومهای محتوایی کودک و خانواده
- ۶-۷- تدوین فرآیندها و نظام مرکز رده بندی و نظارت بر محتوا و سرویسهای خاص فضای مجازی کودک و خانواده
- ۷-۷- تهیه نظام نامه بررسی و تایید صلاحیت متقاضیان دریافت مجوز و نشان رده بندی و رتبه بندی محتوا و سرویس در حوزه کودک و خانواده
- ۸-۷- برگزاری رویدادهای اجرایی، جلسات مرتبط و ارائه تمامی خدمات مورد تقاضای طرف اول در خصوص زیست بوم کودک و نوجوان
- ۹-۷- طراحی زیرساخت های لازم جهت تامین محتوای مناسب برای کودک، نوجوان و خانواده اعم از ایجاد شتاب دهنده، استدیو و سامانه های ارتباطی در حوزه تولید یا تامین محتوا
- ۱۰-۷- طراحی سازوکارهای تشویقی، تنبیهی، حمایتی برای زیست بوم های محتوایی کودک و خانواده
- ۱۱-۷- ارائه مستندات کامل در هر بخش فعالیت و تهیه پیش نویس های مصوبات و قوانین لازم برای پیاده سازی کامل مورد قرارداد چرخه حکمرانی صیانت از کودک و خانواده

ماده ۸ - خسارت تأخیر و فسخ قرارداد:

در صورت تأخیر مجری در اجرای هر یک از تعهدات و مفاد قرارداد، از بابت هر هفته تأخیر معادل یک درصد (۱٪) مبلغ صورت وضعیت و حداکثر تا سقف ۲۰٪ مبلغ آن صورت وضعیت به عنوان خسارت تأخیر در انجام تعهدات از باقیمانده مطالبات و یا از محل تضامین مجری کسر خواهد گردید که مبلغ مذکور دین قطعی مجری محسوب و وی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید. ضمن اینکه کسر مبلغ فوق از قرارداد، تکلیف مجری را نسبت به ایفای اصل تعهد ساقط نمی کند. در صورت تأخیر مجری در انجام خدمات و تعهدات قرارداد، کارفرما می تواند علاوه بر اخذ خسارت نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد و ضبط و وصول تضامین اقدام نماید. و در صورتی که تأخیر از سوی کارفرما باشد مدت قرارداد به اندازه تأخیر بوجود آمده، افزایش خواهد یافت.

تبصره: مواردی که قانوناً فورس مازور محسوب می شود از شمول این ماده مستثنا است و در صورت وقوع فورس مازور مدت قرارداد طبق نظر کارفرما تعدیل خواهد گردید.

ماده ۹ - نظارت در اجرای قرارداد:

آقایان ، به عنوان ناظر و آقای ، به عنوان ناظر حقوقی موسسه فرهنگ و هنر در محیط مجازی (فهم) خواهند بود که بر انجام تعهدات قرارداد توسط مجری نظارت خواهند داشت و بدیهی است کلیه پرداختی های مقرر در ماده ۳ پس از تایید کتبی ناظر به مجری انجام خواهد شد.

ماده ۱۰ - منع قانونی:

مجری رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت قانون «منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی» مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نیست. مجری تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچ یک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده است انتقال نداده و یا آنان را به مشارکت قبول نکند. بدیهی است در صورت تخلف از مراتب فوق کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه مجری بوده و کارفرما طبق مقررات قانون مزبور با مجری رفتار می نماید و در این خصوص کارفرما هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده ۱۱ - افزایش یا کاهش موضوع و مدت قرارداد:

کارفرما اختیار دارد تا در صورت نیاز، حجم موضوع و مدت قرارداد را حداکثر تا بیست و پنج درصد (۲۵٪) افزایش یا کاهش دهد که متناسب با آن مبلغ قرارداد نیز افزایش یا کاهش خواهد یافت. لازم به ذکر است جهت افزایش و یا کاهش قرارداد نیاز به توافق طرفین و ایجاد متمم و تغییر تضامین در قرارداد حاضر می باشد و کارفرما باید یک ماه زودتر این موضوع را به مجری اطلاع دهد.

ماده ۱۲ - سایر شرایط:

۱-۱۲ - مجری و کارمندان مجری هیچ گونه رابطه استخدامی با کارفرما نداشته و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۲-۱۲ - طرفین التزام خود را نسبت به رعایت قوانین جاری کشور از جمله ماده ۱۳ قانون کار و تبصره های آن اعلام می دارند.

ماده ۱۳ - قطعیت مفاد قرارداد:

مجری صریحاً اعلام و اقرار می نماید که از شرایط، اوضاع و احوال، امکانات و محل اجرای قرارداد اطلاع کامل داشته و با لحاظ جمیع جهات و ضمن سلب حق هرگونه اعتراضی، اقدام به انعقاد این قرارداد نموده است، لذا پس از انعقاد قرارداد نمی تواند به دلایلی از قبیل عدم محاسبه کافی و امثال آن معترض شود و هیچ گونه ادعا و یا مطالبه ای از این جهت پذیرفته نیست.

ماده ۱۴ - اصل محرمانگی:

محرمانگی این توافق نامه، بر طبق پیوست این توافق نامه که جزء لاینفک آن می باشد، انجام می شود.

ماده ۱۵ - حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تعبیر و تفسیر و یا اجرای مفاد این قرارداد، چنانچه حل اختلاف از طریق مذاکره و راهکارهای مسالمت آمیز در بالاترین سطح طرفین قرارداد یا داور مرضی الطرفین مورد توافق ممکن نشود، طرفین می توانند موضوع اختلاف را در مراجع قضایی طرح و پیگیری نمایند. مادامی که موضوع اختلاف در حال بررسی است و به تصمیم قطعی منتهی نگردیده، طرفین باید به تعهدات خود در این موافقت نامه ملتزم بوده و آن را اجرا نمایند.

ماده ۱۶ - نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۶ ماده، ۳ تبصره و در ۳ نسخه هم ارزش تهیه و تنظیم شده و به امضاء طرفین رسیده و از تاریخ ابلاغ قرارداد لازم الاجراء خواهد بود. کلیه نسخ این قرارداد دارای اعتبار و در حکم واحد است.

مجری

مدیرعامل

ناظر

ناظر حقوقی

کارفرما

عضو



شماره: ۰۶۰۸/۰۱
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۰۸
پیوست: ندارد

توسعه مدیریت راهبردی امین
Amin Strategic Management Development Co.
شماره ثبت: ۳۷۱۹۶۰ | شناسه ملی: ۱۰۴۲۰۲۱۵۸۹۳



جناب آقای مهندس آخوندی

دیرعال محترم موسس فرهنگ و هنر و فضای مجازی

با سلام و احترام

پیرو قرارداد شماره ۱۴۰۱/۳۰۹۵/م ف مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ فیما بین، به استحضار می رساند شماره حساب قید شده در ماده ۳ قرارداد اشتباه می باشد، لذا از جنابعالی خواهشمند است دستورات لازم جهت اصلاح شماره حساب به شرح ذیل نامه را صادر فرمائید.

شماره حساب شرکت توسعه مدیریت راهبردی امین:
بانک قرض الحسنه رسالت به شماره
و شماره شبا
پیشاپیش از همکاریهای جنابعالی کمال تشکر و امتنان را دارد.



info@aminsmd.com
wwwaminsmd.com

تلفن: ۰۲۱-۴۹۲۶۱۰۰۰
نمابر: ۰۲۱-۸۹۷۸۸۶۷۱

تهران، شهرک غرب، بلوار فرحزادی، پلوار دریا، شماره ۲۶۴
ساختمان امین | کد پستی: ۱۶۶۶۹۳۳۴۹۳